



Haryana Government Gazette

EXTRAORDINARY

Published by Authority

© Govt. of Haryana

No. 126-2024/Ext.] CHANDIGARH, FRIDAY, AUGUST 16, 2024 (SRAVANA 25, 1946 SAKA)

हरियाणा सरकार

नगर तथा ग्राम आयोजना विभाग

अधिसूचना

दिनांक 16 अगस्त, 2024

संख्या सी०सी०पी०(एन०सी०आर०)/आर०टी०के०/ए०सी०ए०—III/2024/1555.— चूंकि, हरियाणा के राज्यपाल की राय है कि नीचे दी गई अनुसूची में विनिर्दिष्ट तथा इससे संलग्न नक्शे में दर्शाया गया क्षेत्र, निर्माण क्रियाकलापों, औद्योगिक, वाणिज्यिक, संस्थागत या आमोद-प्रमोद संबंधी सम्पदाओं/क्रियाकलापों तथा उपरोक्त के सहायक उपयोगों हेतु संभाव्य है;

इसलिए, अब, हरियाणा अनुसूचित सड़क तथा नियंत्रित क्षेत्र अनियमित विकास निर्बन्धन अधिनियम, 1963 (1963 का पंजाब अधिनियम 41) की धारा 4 की उप-धारा (1) के अधीन प्रदत्त शक्तियों का प्रयोग करते हुए, हरियाणा के राज्यपाल, इसके द्वारा नीचे दी गई अनुसूची में यथा विनिर्दिष्ट तथा इससे संलग्न नक्शे में दर्शाए गए उक्त क्षेत्र को उक्त अधिनियम के प्रयोजनों हेतु नियंत्रित क्षेत्र के रूप में घोषित करते हैं, अर्थात्:-

अनुसूची

अतिरिक्त नियंत्रित क्षेत्र—III, रोहतक, गाँव कुलताना, इस्माईला—11 बिस्वा पार्ट, इस्माईला—9 बिस्वा पार्ट, गाँव चुलियाना पार्ट, गाँव कारोर पार्ट तथा गाँव खरावड़ पार्ट, की सीमाओं को झाईंग संख्या डी.टी.पी.(आर)/2029/2021, दिनांक 13 जुलाई, 2021/19 जुलाई, 2022 के साथ पढ़ा जाए।

उत्तर: बिन्दु 'ए' जोकि हरियाणा सरकार, नगर तथा ग्राम आयोजना विभाग, अधिसूचना संख्या सी.सी.पी.(एन.सी.आर.)/आर.टी.के.(ए.सी.ए.—II)/ए/2006/1082, दिनांक 04 मई, 2006 द्वारा पहले से प्रकाशित अतिरिक्त नियंत्रित क्षेत्र—II रोहतक की सीमा पर स्थित गाँव कारोर (हदबस्त संख्या 41) की आयत संख्या 59 का उत्तर-पश्चिमी कोना है से प्रारंभ करते हुए अतिरिक्त नियंत्रित क्षेत्र—II की सीमा के साथ-साथ पूर्व की ओर चलते हुए, बिन्दु 'बी' तक जोकि गाँव खरावड़ (हदबस्त संख्या 40) की आयत संख्या 144 का उत्तरी-पूर्वी कोना है, जहां यह हरियाणा सरकार, नगर तथा ग्राम आयोजना विभाग अधिसूचना संख्या सी.सी.पी.(एन.सी.आर.)/एन.एच.10/आर.टी.के./5/सी.ए./बी/2006/1381 दिनांक 13 जून, 2006 द्वारा पहले से ही प्रकाशित राधा कृष्ण मंदिर के इर्द-गिर्द नियंत्रित क्षेत्र की सीमा से मिलता है। तदोपरांत दक्षिण की ओर चलते हुए हरियाणा सरकार, नगर तथा ग्राम आयोजना विभाग, अधिसूचना संख्या सी.सी.पी.(एन.सी.आर.)/एन.एच.10/आर.टी.के./5/सी.ए./बी/2006/1381 दिनांक 13 जून, 2006 द्वारा राधा कृष्ण मन्दिर, चुलियाना मोड़, गाँव इस्माईला—9 बिस्वा (हदबस्त संख्या 38) के इर्द-गिर्द पहले से प्रकाशित नियंत्रित क्षेत्र के साथ-साथ बिन्दु 'सी' तक जोकि गाँव इस्माईला—9 बिस्वा (हदबस्त संख्या 38) की आयत संख्या 97 का उत्तरी-पूर्वी कोना है, जहां यह हरियाणा सरकार, नगर तथा ग्राम आयोजना विभाग, अधिसूचना संख्या सी.सी.पी.(एन.सी.आर.)/एन.एच.10/आर.टी.के./5/सी.ए./बी/2006/1383 दिनांक 13 जून, 2006 द्वारा पहले से प्रकाशित अस्पताल एवं प्रजनन केन्द्र के इर्द-गिर्द नियंत्रित क्षेत्र की सीमा से मिलती है।

- पूर्व:** तदोपरांत बिन्दु 'सी' से दक्षिण की ओर चलते हुए हरियाणा सरकार, नगर तथा ग्राम आयोजना विभाग, अधिसूचना संख्या सी.सी.पी.(एन.सी.आर.)/एन.एच.10/आर.टी.के./5/सी.ए./बी/2006/1383 दिनांक 13 जून, 2006 द्वारा अस्पताल एवं प्रजनन केन्द्र इस्माईला-9 बिस्वा (हदबस्त संख्या 38) के इर्द-गिर्द पहले से घोषित नियंत्रित क्षेत्र की सीमा के साथ-साथ बिन्दु 'डी' तक, जोकि गाँव इस्माईला-11 बिस्वा (हदबस्त संख्या 37) की आयत संख्या 91 का उत्तरी-पूर्वी कोना है, जहाँ यह राजकीय कन्या वरिष्ठ माध्यमिक विद्यालय के इर्द-गिर्द नियंत्रित क्षेत्र की सीमा से मिलता है, जिसे हरियाणा सरकार, नगर तथा ग्राम आयोजना विभाग, अधिसूचना संख्या सी.सी.पी.(एन.सी.आर.)/एन.एच.10/आर.टी.के./5/सी.ए./बी/2006/1382 दिनांक 13 जून, 2006 द्वारा पहले से ही प्रकाशित किया जा चुका है। तदोपरांत बिन्दु 'डी' से दक्षिण की ओर राजकीय कन्या वरिष्ठ माध्यमिक विद्यालय के इर्द-गिर्द नियंत्रित क्षेत्र के साथ-साथ बिन्दु 'ई' तक अधिसूचना संख्या सी.सी.पी.(एन.सी.आर.)/एन.एच.10/आर.टी.के./5/सी.ए./बी/2006/1382 दिनांक 13 जून, 2006 द्वारा पहले से ही प्रकाशित किया जा चुका है जोकि गाँव इस्माईला-11 बिस्वा (हदबस्त संख्या 37) की आयत संख्या 102 का दक्षिणी-पूर्वी कोना है। तदोपरांत बिन्दु 'ई' से पश्चिम तथा दक्षिण की ओर चलते हुए हरियाणा सरकार, नगर तथा ग्राम आयोजना विभाग, अधिसूचना संख्या सी.सी.पी.(एन.सी.आर.)/एन.टी.(एस-आर.टी.के.)/7/सी.ए./बी/2006/1880, दिनांक 20 जुलाई, 2006 द्वारा पहले से प्रकाशित दादा मथुरा मुंशी धर्मशाला के इर्द-गिर्द नियंत्रित क्षेत्र की सीमा के साथ-साथ बिन्दु 'एफ' तक जोकि गाँव इस्माईला-11 बिस्वा (हदबस्त संख्या 37) की आयत संख्या 180 का दक्षिणी-पूर्वी कोना है तथा गाँव इस्माईला-11 बिस्वा (हदबस्त संख्या 37) की दक्षिणी सीमा और जिला झज्जर की सीमा पर स्थित है।
- दक्षिण:** तदोपरांत बिन्दु 'एफ' से पश्चिम की ओर जिला झज्जर की सीमा और गाँव इस्माईला-11 बिस्वा (हदबस्त संख्या 37), गाँव कुलताना (हदबस्त संख्या 16) की राजस्व सीमा के साथ-साथ बिन्दु 'जी' तक है जोकि गाँव कुलताना (हदबस्त संख्या 16) की आयत संख्या 754 का दक्षिणी-पश्चिमी कोना है।
- पश्चिम:** तदोपरांत बिन्दु 'जी' से उत्तर की ओर जिला झज्जर की सीमा और गाँव कुलताना (हदबस्त संख्या 16), गाँव इस्माईला-11 बिस्वा (हदबस्त संख्या 37), गाँव चुलियाना (हदबस्त संख्या 39), गाँव खरावड़ (हदबस्त संख्या 40) और गाँव कारोर (हदबस्त संख्या 41) की राजस्व सीमा के साथ-साथ चलते हुए बिन्दु 'ए' पर मिलते हैं जो आंशिक बिन्दु है।

अरुण कुमार गुप्ता,
अपर मुख्य सचिव, हरियाणा सरकार,
नगर तथा ग्राम आयोजना विभाग।

HARYANA GOVERNMENT

TOWN AND COUNTRY PLANNING DEPARTMENT

Notification

The 16th August, 2024

No. CCP(NCR)/RTK/ACA-III/2024/1555.— Whereas, in the opinion of the Governor of Haryana, the area specified in the Schedule given below and shown in the plan appended hereto has the potential for the building activities, industrial, commercial, institutional or recreational estates/activities and uses subservient to the above;

Now, therefore, in exercise of powers conferred under sub-section (1) of section 4 of the Haryana Scheduled Roads and Controlled Areas Restriction of Unregulated Development Act, 1963 (Punjab Act 41 of 1963), the Governor of Haryana hereby declares the said area as specified in the Schedule given below and shown in the plan appended hereto, to be a controlled area for the purpose of the said Act, namely:-

Schedule

Schedule of boundaries of the Additional Controlled Area-III, Rohtak comprising Village Kultana, part of Village Ismaila-11 Biswa, part of Village Ismaila-9 Biswa, part of Village Chulliana, part of Village Karaur and part of Village Kehrawar to be read with drawing no. DTP(R) 2029/2021 dated 13th July, 2021/19th July, 2022.

North: Starting from point 'A' i.e. North-West corner of rectangle no. 59 of Village Karaur (Hadbast No. 41) located on boundary of the Additional Controlled Area-II Rohtak already published vide Notification No. CCP(NCR)RTK(ACA-II)/A/2006/1082 dated 04th May, 2006, moving towards East along the boundary of Additional Controlled Area-II upto point 'B' i.e. the North-East corner of rectangle no. 144 of Village Kehrawar (Hadbast No. 40), where it meets the boundary of Controlled Area around Radha Krishna Mandir already published vide Notification No. CCP(NCR)/NH10/RTK/5/CA/B/2006/1381 dated 13th June, 2006. Thence moving towards South along the Controlled Area boundary around Radha Krishna Mandir, Chulliana mor at Village Ismaila-9 Biswa (Hadbast No. 38) already published vide Notification No. CCP(NCR)/NH10/RTK/5/CA/B/2006/1381 dated 13th June, 2006 upto point 'C' i.e. North-East corner of

rectangle no. 97 of Village Ismaila-9 Biswa. (Hadbast No. 38) where it meets the boundary of Controlled Area around hospital-cum-breeding center already published vide Notification No. CCP(NCR)/NH10/RTK/5/CA/B/2006/1383 dated 13th June, 2006.

- East:** Thence moving from point 'C' towards South along Controlled Area boundary around Hospital-cum-Breeding Center at Village Ismaila-9 Biswa (Hadbast no. 38) already published vide Notification No. CCP(NCR)/NH10/RTK/5/CA/B/2006/1383 dated 13th June, 2006 upto point 'D' i.e. North-East corner of rectangle no. 91 of Village Ismaila-11 Biswa (Hadbast No. 37) where it meets the boundary of Controlled Area around Government Girls Senior Secondary School already published vide notification no CCP(NCR)/NH10/RTK/5/CA/B/2006/1382 dated 13th June, 2006. Thence from point 'D' towards South along Controlled Area around Government Girls Senior Secondary School already published vide notification No. CCP(NCR)/NH10/RTK/5/CA/B/2006/1382 dated 13th June, 2006 upto point 'E' i.e. South-East corner of rectangle no. 102 of village Ismaila-11 Biswa (Hadbast No. 37). Thence moving from point 'E' towards West and South along the boundary of Controlled Area around Dada Mathura Munsu Dharmshala already published vide Notification No. CCP(NCR)/NT(S-RTK)/7/CA/B/2006/1880 dated 20th July, 2006 upto point 'F' i.e. South-East corner of rectangle no. 180 of Village Ismaila-11 Biswa (Hadbast no. 37) located on Southern boundary of Village Ismaila-11 Biswa (Hadbast No. 37) and the boundary of District Jhajjar.
- South:** Thence from point 'F' moving towards West along the revenue boundaries of Village Ismaila-11 Biswa (Hadbast No. 37), Village Kultana (Hadbast No. 16) as well as along Boundary of District Jhajjar upto point 'G' i.e. South West corner of rectangle no. 754 of Village Kultana (Hadbast No. 16).
- West:** Thence from point 'G' moving towards North along boundary of District Jhajjar as well as along revenue boundaries of Village Kultana (Hadbast No. 16), Ismaila-11 Biswa (Hadbast No. 37), Chulliana (Hadbast No. 39), Kehrawar (Hadbast No. 40) and Karaur (Hadbast No. 41) upto point 'A' which is the point of start.

ARUN KUMAR GUPTA,
Additional Chief Secretary to Government Haryana,
Town and Country Planning Department.

